



COMUNE DI CANNARA - Provincia di Perugia
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

06033 Cannara (PG) – c.f. 00407650548 – Tel. 0742/731808 – Fax 0742/731809

CONFERENZA DEI SERVIZI

Art. 5 D.P.R. 22/10/1998 n. 447 e successive modificazioni ed integrazioni

Progetto di realizzazione copertura su concimaia esistente presso il Centro Zootecnico in Loc. Ceretagna di proprietà dei Molini Popolari Riuniti Ellera-Umbertide, in variante allo strumento urbanistico generale.

OGGETTO: Verbale della terza conferenza dei servizi (SEDUTA CONCLUSIVA).

Vista l'istanza presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia di Cannara da parte della Soc. Coop. Agr. Molini Popolari Riuniti Ellera-Umbertide a r.l., con sede legale in Piazza della Solidarietà n. 1, in Ellera di Corciano, per la realizzazione di una copertura per la concimaia esistente all'interno del Centro Zootecnico ubicato in Loc. Ceretagna del Comune di Cannara (foglio 10-part.IIa 23) in variante allo strumento urbanistico generale;

Considerato che, in applicazione dell'art. dell'art. 5 del D.P.R. 20/10/1998 n. 447 e ss.mm.ii. e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 517 del 23/05/2001 la suddetta proposta progettuale è stata sottoposta all'esame della Conferenza di Servizi, tenutasi in prima seduta in data 22 Aprile 2008 e in seconda seduta in data 15/01/2009;

Visto il disposto dell'art. 5 del D.P.R. 20/10/1998 n. 447 e ss.mm.ii. e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 517 del 23/05/2001 punto 2 lett. a);

Visto che la Provincia di Perugia - Servizio PTCP ed URBANISTICA con nota prot. n. 13/485479 del 16/09/2009, anticipata a mezzo fax in data 07/09/2009, ha trasmesso la Delibera n. 392 del 10/08/2009;

Visto che con nota in data 10/09/2009 prot. n. 9693 del Responsabile del S.U.A.P., è stata convocata la terza riunione della Conferenza dei Servizi (seduta conclusiva);

Dato atto che la convocazione della Conferenza è stata resa pubblica nel rispetto delle forme di pubblicità previste dalla normativa vigente;

Preso atto che, sulla base della prima e seconda riunione della Conferenza risultano essere stati riconvocati i rappresentanti dei seguenti Enti:

1. Provincia di Perugia - Area Pianificazione ed Assetto del Territorio - Servizio PTCP ed URBANISTICA;
2. Provincia di Perugia - Servizio Difesa e Gestione Idraulica;
3. Regione dell'Umbria - Giunta Regionale - Direzione Regionale Politiche Territoriali Ambiente e Infrastrutture – Servizio Programmi per l'Assetto del Territorio;
4. Azienda U.S.L. N. 2 "Valle Umbra Nord" di Bastia Umbra;
5. A.R.P.A. di Perugia;
6. Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Perugia.

TUTTO CIO' PREMESSO SI DA ATTO DI QUANTO SEGUE

Alla seduta odierna non sono presenti i soggetti degli Enti convocati.

Con nota acquisita al protocollo comunale a mezzo fax la Provincia di Perugia – Servizio P.T.C.P. ed Urbanistica ha comunicato l'impossibilità a partecipare alla Conferenza dei Servizi ed ha inviato copia della D.G.P. n. 392/2009 di cui in premessa;

Alla data odierna risultano pervenuti tutti i pareri di competenza degli Enti interessati;

Il Responsabile Unico del Procedimento nella qualità di rappresentante dell'Amministrazione procedente, Geom. Zerbini Stefano:

Preso atto che il progetto è costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:

- TAV. 1: *Planimetria Catastale, Estratto P.R.G., relazione tecnica, motivazione per attuazione art. 5 DPR 447/98, nuova Norma Tecnica art. 86, cartografia P.d.F. stato attuale di progetto;*
- TAV. 2: *Piante-sezioni-prospetti, planimetria generale stato attuale e di progetto, documentazione fotografica, planivolumetrico;*
- TAV. 3: *Particolari costruttivi;*
- *Relazione geologica, idrogeologica e geotecnica;*
- *Relazione geologica-idrogeologica-idraulica integrativa: verifiche relative all'esondabilità dell'area in caso di eventi di piena del fosso Ceretagna;*

Preso atto dei verbali redatti in seno alla prima e seconda riunione della Conferenza dei Servizi tenutesi rispettivamente in data 22/04/2008 e 15/01/2009 e gli allegati pareri acquisiti agli atti espressi dalle Amministrazioni invitate a partecipare;

Visto il parere favorevole espresso dal geologo Dott. Piccioni Riccardo, membro della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio, relativamente agli aspetti idraulici ed idrogeologici nonché ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e di cui all'art. 30, comma 13 della Legge Regionale n. 31/1997 e all'art. 24 comma 9 della L.R. n. 11/2005 per gli aspetti di compatibilità con le condizioni geomorfologiche del territorio espresso in sede di Conferenza dei Servizi del 22 Aprile 2008;

Vista la Delibera di Giunta Provinciale n. 392 del 10/08/2009, allegata al presente verbale per formante parte integrante e sostanziale e le osservazioni in essa contenute formulate ai sensi dell'art. 30 comma 9 della L.R. n. 31/1997, che di seguito si riportano:

- “
1. *E' fatta salva la conformità del progetto alle normative di carattere ambientale, sanitario e di sicurezza come previsto dal comma 1, art. 5, del D.P.R. n. 447 del 20 ottobre 1998 e ss.mm.ii.*
 2. *Prima dell'approvazione della Variante devono essere acquisiti i pareri previsti dall'art. 30 della L.R. 31/1997 e recepite le eventuali prescrizioni.*
 3. *Con la presente variante è ammessa esclusivamente la copertura della concimaia secondo il progetto esaminato in sede di Conferenza di servizi.*
 4. *A seguito del parere geologico espresso da questo Servizio nelle Norme Tecniche d'Attuazione qualora non siano state già precedentemente integrate sarà necessario riportare quanto previsto all'art. 15 punto 5a) del P.T.C.P.”*

Visto l'art. 5 del D.P.R. 22/10/1998 n. 447 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 517 del 23/05/2001 punto 2 lett. a);

Visto l'art. 28, comma 2, della L.R. n. 27/2000;

Visto l'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990 come modificata dalla Legge n. 340/2000;

Per quanto sopra riportato e descritto il Responsabile Unico del Procedimento ritiene di poter concludere la Conferenza dei Servizi di cui in oggetto con determinazione favorevole, dando atto che la stessa costituisce proposta di variante dello strumento urbanistico generale, secondo quanto previsto dall'art. 5 del D.P.R. 20/10/1998 n. 447 e ss.mm.ii. e dalla D.G.R. n. 517 del 23/05/2001 punto 2 lett. a), sulla quale, tenuto conto delle osservazioni ed opposizioni formulate dagli aventi titolo ai sensi della legge 17 agosto 1942 n. 1150, si pronuncia definitivamente entro sessanta giorni il Consiglio Comunale.

Ai fini della raccolta delle eventuali osservazioni ed opposizioni si procederà al deposito e alla pubblicazione secondo le modalità previste dall'art. 30 commi 4, 5 6 e 7 della L.R. n. 31/97 e art. 28 comma 2 della L.R. n. 27/2000.

Sono acquisiti al verbale e depositati gli atti:

- elaborati progettuali sopra elencati;
- verbale della prima e seconda seduta della Conferenza dei Servizi tenutesi rispettivamente in data 22/04/2008 e 15/01/2009 con gli allegati pareri espressi dalle Amministrazioni interessate al procedimento;
- Delibera di Giunta Provinciale n. 392 del 10/08/2009.

Il presente verbale sarà notificato alle Amministrazioni convocate alla predetta conferenza, affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul sito Internet comunale.

Cannara, 29 Settembre 2009

Il Segretario Verbalizzante
Vannozzi Roberta
(F.to in originale)

Il Presidente
Geom. Zerbini Stefano
(F.to in originale)